



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΑΣΟΧΩΡΙΟΥ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 02/13-08-2025
ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΑΣΟΧΩΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

Αριθ. Απόφασης: 02/2025

Θέμα 1^ο: Εκμίσθωση του κυλικείου Κ.Α.Π.Η. της Δημοτικής Κοινότητας Δασοχωρίου.

Σήμερα την 13η Αυγούστου 2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:30 το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Δασοχωρίου συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση στο Γραφείο του Προέδρου (Κοινοτικό Κατάστημα) της Δημοτικής Κοινότητας Δασοχωρίου, ύστερα από την με αρ. 9857/07-08-2025 πρόσκληση του Προέδρου του, που γνωστοποιήθηκε στους συμβούλους της Δημοτικής Κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 89 του Ν.3852/2010, αφού σε σύνολο τριών συμβούλων παρόντες ήταν δύο:

Παρόντες οι :

Απόντες οι:

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα	Ονοματεπώνυμο
Ζαφείριος	Ζαφείρογλου	Εμμανουήλ	Πρόεδρος	Δημήτριος Κουτσιούμπας του Κωνσταντίνου Μέλος
Μαρία	Μουμτζίδου	Εμμανουήλ	Μέλος	

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Σταύρος Φέtkος για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας εισηγούμενος το θέμα αυτό έθεσε υπόψη των μελών του την υπ. αριθμ. 9201/24-07-2025 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Ηράκλειας, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

1)Τις διατάξεις του άρθρου 192 του «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α 114/30.6.2006), όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 196 του Ν. 4555/2018

- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 83 του Ν.3852/2010 (Α', 87), όπως ισχύει
 - 3) Τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014 (Α', 93), όπως ισχύει
 - 4) Την υπ' αρ.38/23463/6.6.2014 εγκύκλιο του Υπ. Εσωτερικών
 - 5) Την υπ' αρ.72/23-01-2023 σύμβαση εκμετάλλευσης του κυλικείου Κ.Α.Π.Η. με ημερομηνία λήξης 22-01-2027 που αφορά το κυλικείο του Κ.Α.Π.Η. της Δημοτικής Κοινότητας Δασοχωρίου
 - 6) Την υπ' αρ.8175/04-07-2025 αίτηση παραίτησης από την εκμετάλλευση του κυλικείου του Κ.Α.Π.Η. της Δημοτικής Κοινότητας Δασοχωρίου
 - 7) Την υπ' αρ.103/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί πρόωρης λύσης της υπ' αρ.72/23.1.2023 σύμβασης εκμετάλλευσης του κυλικείου του Κ.Α.Π.Η. της Δ.Κ. Δασοχωρίου
- Προτείνουμε να γνωμοδοτήσετε σχετικά με την έγκριση της εκμίσθωσης για τα επόμενα τέσσερα (4) έτη από την υπογραφή της σύμβασης εκμετάλλευσης, μετά τη διενέργεια δημοπρασίας τους όρους της οποίας θα καθορίσει με απόφαση της η Δημοτική Επιτροπή.».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο του και μετά διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα

Α. Γνωμοδοτεί θετικά σχετικά με την έγκριση της εκμίσθωσης του Κ.Α.Π.Η. της Δημοτικής Κοινότητας Δασοχωρίου, μετά τη διενέργεια δημοπρασίας τους όρους της οποίας θα καθορίσει με απόφαση της η Δημοτική Επιτροπή, για τα επόμενα τέσσερα (04) έτη μετά την υπογραφή της σύμβασης.

Β. Τη διαβίβαση της απόφασης στο Δήμαρχο Ηράκλειας για τις περαιτέρω ενέργειες.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 02/2025.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση στις 11:50.

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής
Κοινότητας Δασοχωρίου

Τα μέλη
του Συμβουλίου της Δημοτικής
Κοινότητας Δασοχωρίου

Ακριβές Απόσπασμα
Κοίμηση 20-08-2025
Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής
Κοινότητας Δασοχωρίου

Ζαφείρης Ζαφείρογλου